|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаһы**  **Бишбүләк районы муниципаль районы**  **Йылболаҡтамаҡ ауыл советы**  **ауыл биләмәһе**  **СОВЕТЫ**  **452056, БР, Бишбүләк районы,**  **Йылболаҡтамаҡ ауылы, Үҙәк урамы, 1а 8(347)4325434** |  | **Республика Башкортостан**  **муниципальный район Бижбулякский район**  **СОВЕТ**  **сельского поселения**  **Елбулактамакский сельсовет**  **452056, РБ, Бижбулякский район, село Елбулактамак, улица Центральная, 1а**  **8(347) 4325434** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об определении размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Елбулактамакский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

  В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Совет сельского поселения Елбулактамакский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Установить, что размер платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Елбулактамакский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, определяется по следующей формуле:

П = S x УПКС x К,

где:

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

S - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в частной собственности, руб./кв. м;

К - понижающий коэффициент.

2. В отношении земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,075. В случае повторного перераспределения в отношении таких земельных участков, а также в отношении земельных участков, образованных из таких земельных участков, площадь которых была увеличена путем перераспределения после принятия настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

3. В отношении земельных участков, не указанных в [пункте 2](#Par27) настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

4. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Елбулактамакский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.Р.Нигметзянов

  с.Елбулактамак

 «29» мая 2024 года

№28/8-29